

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1. Celkový popis území a stavby

- a) **základní popis stavby; u změny stavby údaje o jejím současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,**

Jedná se o novostavbu venkovní učebny včetně zpevněných ploch na parcele zahrady ZŠ Bakalovo nábřeží 8. Venkovní učebna je samostatně stojící objekt s jedním nadzemním podlažím. Tvar budovy je obdélníková, střecha pultová. Okolo objektu je zpevněná plocha, která umožňuje přístup a plochy sportovišť. Zastavěná plocha objektu je 82,11 m². K objektu je přivedena elektro z distribuční sítě, areálová přípojka vodovodu, kanalizace a přípojka dešťové vody do dešťové kanalizace. Na parcele byl proveden běžný stavebně technický průzkum. Historický průzkum proveden vzhledem k charakteru stavby a místu nebyl. Statické posouzení jednotlivých částí je v části D.2. Základní stavebně konstrukční řešení.

- b) **charakteristika území a stavebního pozemku, dosavadní využití a zastavěnost území, poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,**

Předmětné místo navrhovaného objektu a zpevněných ploch se nachází na pozemku parc. č. 419/2 k. ú. Štýřice. Pozemek určený pro stavbu, je částečně zastavěný stávajícími budovami ZŠ, venkovního atletického oválu a příslušenství hřišť. Povrch na parcelách je většinou s travním porostem nebo zpevněný betonovou zámkovou dlažbou. Parcela leží v centru města. Pozemek je rovinatý. Pozemek se nachází mimo poddolované území a záplavové území.

- c) **údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací a územními opatřeními nebo s cíli a úkoly územního plánování, a s požadavky na ochranu kulturně historických, architektonických, archeologických a urbanistických hodnot v území,**

Dle územního plánu se parcela nachází v zastavěné ploše OV.A3 - plochy pro občanskou vybavenost veřejné.

Přípustné využití území :

Plochy občanského vybavení veřejného, které jsou určeny pro konkrétní způsob využití, jsou v grafické části

označeny podrobnějším využitím:

- armáda (OV.m);
- vzdělávání a výchova (OV.s);
- sociální služby a péče o rodinu, zdravotní služby (OV.pz);
- zoologická zahrada, arboretum (OV.f).

ÚPmB chrání stávající občanskou vybavenost vymezením ploch stabilizovaných (s případným určením podrobnějšího využití) pro stavby a zařízení zobrazitelné v měřítku územního plánu.

Zastavěná plocha objektu je 82,11 m².

Výpočet max. procentuální využití pozemku

Plocha pozemku celkem 3292 m²

Plocha nových staveb včetně nových zpevněných ploch celkem 120,45 m²

d) výčet a závěry průzkumů,

Viz geologický průzkum.

e) informace o nutnosti povolení výjimky z požadavků na výstavbu,

V rozsahu předkládané projektové dokumentace nejsou z hlediska dotčeného území vyžadovány žádné výjimky z ustanovení aktuálně účinných právních předpisů, nejsou navrhována žádná úlevová řešení. Řešený objekt je určen pro bezbariérové užívání, což platí rovněž pro jeho realizační fázi.

f) stávající ochrana území a stavby podle jiných právních předpisů, včetně rozsahu omezení a podmínek pro ochranu,

Stavba je umístěna v oblasti pro občanskou vybavenost. V rámci daného území není stanovený žádný stupeň ochrany.

g) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území, požadavky na asanace, demolice a kácení dřevin,

Stavba nemá negativní vliv na okolní stavby, přírodu a krajinu. Provozem stavby nebude vznikat nebezpečný odpad.

V rámci provozu stavby není třeba řešit žádné ochranné opatření. Nebudou požadavky na asanace a kácení dřevin.

h) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,

Objekt SO01 nevyžaduje trvalý zábor zemědělského půdního fondu. Parcela 419/2 nemá evidované žádné způsoby ochrany.

i) navrhovaná a vznikající ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů, včetně seznamu pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých ochranné nebo bezpečnostní pásmo vznikne, bezpečnostní vzdálenost muničního skladiště s rizikem střepinového účinku určená podle jiného právního předpisu,

Nejsou navrhována žádná nová ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

j) navrhované parametry stavby – například zastavěná plocha, obestavěný prostor, podlahová plocha podle jednotlivých funkcí (bytů, služeb, administrativy apod.), typ navržené technologie, předpokládané kapacity provozu a výroby,

SO01 – Jedná se o novostavbu venkovní učebny. Ve výpočtu je uvažováno s kapacitou 30 žáků. Zastavěná plocha objektu je 82,11 m², zastavěná plocha včetně nových zpevněných ploch 120,45 m². Výška v nejvyšším místě je 3,482 m nad úrovní čisté podlahy. Objekt je jednopodlažní se založením na základových pasech. Součástí venkovní učebny je hygienické zázemí přístupné z vnější strany objektu. V tomto zázemí se nachází WC pro muže a pro ženy opatřené bidetovou sprškou. Zastavěná plocha celkem - 82,11 m²

obestavěný prostor - 292,3 m³

užitná plocha celkem: 69,85 m²

k) limitní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření se srážkovou vodou, celkové produkované množství, druhy a kategorie odpadů a emisí apod.,

Základní bilance stavby je zpracována v projektové dokumentaci. Při výstavbě se předpokládá pouze běžné množství a druh stavebního odpadu. Likvidace odpadu bude probíhat v souladu s platnou legislativou. K objektu je přivedena elektro z distribuční sítě. Na pozemku bude v době výstavby zřízeno sociální zázemí pro dělníky, sklad materiálu a zázemí pro vedení stavby. Třída energetické náročnosti vzhledem k charakteru stavby nebude řešena.

l) požadavky na kapacity veřejných sítí komunikačních vedení a elektronického komunikačního zařízení veřejné komunikační sítě,

V rámci stavby nejsou kladeny žádné požadavky na kapacity veřejných sítí komunikačních vedení a elektronického komunikačního zařízení veřejné komunikační sítě.

m) základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy, věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané a související investice,

Stavba není rozdělena na etapy. Stavba nevyvolává žádné podmiňující, vyvolané ani související investice.

1. Vytyčení stavby a zemní práce
2. Provedení základových konstrukcí
3. Provedení obvodových konstrukcí a vnitřních nosných
4. Provedení střešní konstrukce
5. Provedení zateplení objektu.
6. Provedení zpevněných ploch kolem objektu
7. Provedení zpevněných ploch
8. Dokončovací práce

n) základní požadavky na předčasné užívání staveb a zkušební provoz staveb, doba jejich trvání ve vztahu k dokončení a užívání stavby,

Stavba nevyžaduje žádné požadavky na předčasné užívání ani zkušební provoz.

o) seznam výsledků zeměměřických činností podle jiného právního předpisu¹⁾, pokud mají podle projektu výsledků zeměměřických činností vzniknout v souvislosti s povolením stavby.

V rámci povolení stavby nejsou požadovány žádné zeměměřické činnosti.

B.2. Urbanistické a základní architektonické řešení

Jedná se o novostavbu venkovní učebny, samostatně stojící objekt s jedním nadzemním podlažím. Tvar budovy je obdélník, střecha pultová. Vnější plášť bude řešen pomocí dřevěného svislého obkladu.

Vstup do objektu je možný ze 2 stran pomocí posuvných dveří. V učebně jsou tři řady lavic pro cca 30 osob. Učebna je řešena dvěma výškovými stupni. Z učebny je přístup do skladu a skladu pomůcek. V učebně se nevyskytuje tabule na popisování křídou, ale je zde použita interaktivní tabule. V učebně nebudou probíhat předměty nebo aktivity, které vyžadují potřebu vody na umývání. V rámci objektu je navrženo hygienické zázemí, které je přístupné z vnější strany objektu. Nachází se zde předsíň WC a následně WC pro muže a WC pro ženy součástí WC jsou bidetové spršky. Samostatně se ještě vstupuje do prostoru skladu.

B.3. Základní stavebně technické a technologické řešení

B.3.1. Celková koncepce stavebně technického a technologického řešení

Svislé nosné konstrukce objektu jsou tvořeny sloupy 140/140mm s tepelnou izolací tl. 140 mm. Nosnou část střechy jsou trámy 80/240mm vynesené hlavní vazným trámem o dimenzi 140/400mm. Střecha je pultová jednoplášťová, zateplená minerální izolací o tl. 240 mm mezi krokve a dalších 60mm v podvěsů. Na ní je provedena povalová hydroizolace. Budova je založena na základových pasech, podlaha na zemině je zaizolována minerální izolací v dřevěném roštu z trámů 60/160. V rámci interiéru učebny je navrženo dřevěné zasouvací pódium, které umožňuje změnu využití. Primárně bude pódium vytaženo a bude umožňovat stupňovité uspořádání pro auditorií uspořádání. V případě potřeby bude pódium zasunuto a ve většině ploty učebny vznikne rovná podlaha s vyvýšeným podiem pod okny.

Technologické řešení

Větrání:

Přírozeně okny. Místnost 1.02 a 1.03, která je bez oken bude větrána mřížkou ve dveřích.

Místnosti hygienického zázemí budou větrány podtlakově pomocí elektrického ventilátoru umístěného u jižní fasády. Ventilátor je napojen na potrubí, které odvádí vzduch z dámského WC, předsíně WC a pánského WC.

Vytápění a chlazení:

Bude řešeno pomocí dvou tepelných čerpadel (klimatizace) vzduch/vzduch. Vnější jednotky klimatizace budou umístěny na střeše.

K objektu je přivedena elektro z distribuční sítě.

B.3.2. Celkové řešení podmínek přístupnosti

- a) **celkové řešení přístupnosti se specifikací jednotlivých částí, které podléhají požadavkům na přístupnost, včetně dopadů předčasného užívání a zkušebního provozu a vlivu na okolí,**

Přístup na pozemek je umožněn pomocí již vybudovaného sjezdu z místní komunikace na jižní straně parcely z ulice Polní. Vzhledem k charakteru a rozsahu stavby je vyžadováno užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace.

- b) **popis navržených opatření – zejména přístup ke stavbě, prostory stavby a systémy určené pro užívání veřejností,**

Dopravní napojení nového objektu na místní komunikaci je pomocí stávajícího sjezdu. Jedná se o veřejnou stavbu na pozemku města Brna. Přístup veřejnosti ke stavbě není řešen. Přístup k objektu je umožněn pomocí chodníků pro pěší i pro automobily.

c) popis dopadů na přístupnost z hlediska uplatnění závažných územně technických nebo stavebně technických důvodů nebo jiných veřejných zájmů.

Veřejné zájmy ani závažné územně technické a stavebně technické důvody nejsou stavbou dotčeny a nebudou řešeny.

B.3.3. Zásady bezpečnosti při užívání stavby

Běžným užíváním objektu nevzniká nebezpečí pro uživatele. Projektová dokumentace je navržena na základě technických požadavků na výstavbu a splňuje tedy požadavky pro bezpečné užívání stavby.

B.3.4. Základní technický popis stavby

a) popis stávajícího stavu,

Aktuálně je na školní zahradě travnatá plocha, atletický ovál a drobný mobiliář.

b) popis navrženého stavebně technického a konstrukčního řešení.

Svislé nosné konstrukce objektu venkovní učebny jsou tvořeny sloupy 140/140 s tepelnou minerální izolací, které jsou z interiéru opláštěny dřevěným obkladem. Z vnější strany je objekt zateplen kontaktním zateplením z EPS v tl. 100mm. Nosnou část střechy jsou trámy 80/240. Všechny trámy jsou pak podepřeny čtyřmi průvlaky. Střecha je pultová jednoplášťová, zateplená minerální izolací o tl. 240 mm mezi krokvemi a dále 60mm v podvěsů. Nad záklonem OSB je použito EPS v tl. 100mm. Budova je založena na základových pasech, podlaha na zemině je z dřevěných trámů 60/160, obvodové jsou 140/140. Mezi trámy je vložena tepelná minerální izolace. V rámci interiéru učebny je navrženo dřevěné zasouvací pódium, které umožňuje změnu využití. Primárně bude pódium vytaženo a bude umožňovat stupňovité uspořádání pro auditorií uspořádání. V případě potřeby bude pódium zasunuto a ve většině ploty učebny vznikne rovná podlaha s vyvýšeným podiem pod okny.

B.3.5. Technologické řešení – základní popis technických a technologických zařízení

a) popis stávajícího a nově navrženého stavu,

Návrh umělého osvětlení:

Osvětlení je navrženo pomocí LED žárovek. Průměrná intenzita osvětlení učebny je uvažována na hodnotě 500 LUX.

Větrání:

Pobytové místnosti jsou větrány přirozeně okny. Hygienické zázemí je odvětráno nuceně pomocí podtlakového elektrického ventilátoru odvádějící vzduch ven na jižní fasádu.

Vytápění a chlazení:

Bude řešeno pomocí dvou tepelných čerpadel (klimatizace) vzduch vzduch. Budou umístěny na střeše.

K objektu je přivedena elektro z distribuční sítě.

b) energetické výpočty.

Není součástí charakteru budovy.

B.3.6. Zásady požární bezpečnosti

a) charakteristiky a kritéria pro stanovení kategorie stavby podle požadavků jiného právního předpisu – výška stavby, zastavěná plocha, počet podlaží, počet osob,

pro který je stavba určena, nebo jiný parametr stavby, zejména světlá výška podlaží nebo délka tunelu apod

Výška stavby: 3,482 m

Zastavěná plocha: 82,11 m²

Počet podlaží: 1

Počet osob: 30

b) kritéria - třída využití, přítomnost nebezpečných látek nebo jiných rizikových faktorů, prohlášení stavby za kulturní památku.

Podrobné zpracování požárně bezpečnostního řešení je v D.3.

B.3.7. Úspora energie a tepelná ochrana budovy

Vzhledem k charakteru stavby nebude řešeno energetické hodnocení v rámci plnění požadavků na energetickou náročnost, úsporu energie a tepelnou ochranu.

B.3.8. Hygienické požadavky na stavbu, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Zásady řešení parametrů stavby (větrání, osvětlení, proslunění, stínění, zásobování vodou, ochrana proti hluku a vibracím, odpady apod.) a vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, zastínění, prašnost apod.).

V návrhu jsou zohledněny podmínky ochrany zdravých životních podmínek a životního prostředí, denního osvětlení místností, větrání, proslunění, ochrana proti hluku. Řešení splňuje parametry stavby pro vzdělávání a výchovu (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů, apod.). Povrchy stěn a podlah místností voleny vhodně dle účelu místnosti.

B.3.9. Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

Protipovodňová opatření, ochrana před pronikáním radonu z podloží, před bludnými proudy, před technickou i přírodní seizmicitou, před agresivní a tlakovou podzemní vodou, před hlukem a ostatními účinky – vliv poddolování, výskyt metanu apod.

Navrhovaný objekt se nachází v blízkosti řeky Svatky. V rámci záplavové mapy se objekt nachází v oblasti 100leté vody Q100. V rámci nedávné regulace řeky Svatky došlo k úpravě toku a stavbě protipovodňové stěny, která je umístěna po obvodu školní zahrady. Ochrana objektu před agresivní a tlakovou vodou je řešena pomocí modifikovaného asfaltového pasu. Tento modifikovaný asfaltový pás slouží zároveň i jako protiradonová ochrana. Na dané parcele je dle geologických map Nízký radonový index. Ochrana proti bludným proudům a atmosférickému přepětí je řešena hromosvodem. Jímací soustava je umístěna na střeše s obvodovým vedením na podpěrách a svorkách s oddálenými jímači od zařízení vystupujících ze střechy. Na určených místech je jímací soustava napojena svislými dobře upevněnými svody po stěně k zemnicí soustavě. U objektu bude provedeno propojení přes rozpojovací bod v tzv. zkušební svorce. Zemnicí soustava bude tvořena zemnicím páskem FeZn 30/4 uloženým v základech stavby (vodorovně). V místech výstupu uzemnění ze základů bude toto vedení opatřeno antikoročním nátěrem! Technickou seizmickou není objekt trvalé stavby ohrožen.

B.4. Připojení na technickou infrastrukturu

Napojovací místa technické infrastruktury, přeložky, křížení se stavbami technické a dopravní infrastruktury a souběhy s nimi v případě, kdy je stavba umístěna v ochranném pásmu stavby technické nebo dopravní infrastruktury, nebo je-li ohrožena bezpečnost, připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.

Objekt se nenachází v ochranném pásmu jiné stavby ani ochranném pásmu dopravní infrastruktury. Objekt je napojen na technickou infrastrukturu.

Přípojka vodovodu:

Napojení bude řešeno přes stávající přípojku na vnitroareálové rozvody. Vodovodní přípojka bude provedena v materiálu HDPE 100 SDR (DN 25) v chráničce (DN 63). Délka venkovní části vodovodní přípojky má délku 58,5m bude uložena v hloubce min. 90cm pod povrchem upraveného terénu. Uložena bude v pískovém loži 150mm kolem potrubí. 300mm nad potrubím bude položena výstražná folie. Vnitřní část přípojky vodovodu probíhající „kuchyňkou“ bude napojena na stávající rozvody v materiálu PPR, které jsou do „kuchyňky“ přivedené. Vnitřní rozvod bude opatřen návykovou izolací zajišťující ochranu proto rosení. Předpokládaná délka vnitřního dopojení je 4,0m. Prostup do stávající budovy bude proveden v nezamrzni hloubce stávajícím základovým pasem pomocí jádrového vrtání. Následně bude veden ve zdi.

Kanalizační přípojka:

Kanalizační přípojka bude napojena na vnitroareálový rozvod. Kanalizační přípojka bude vedena v materiálu KG DN125. Délka venkovní části kanalizační přípojky je 48,2m Potrubí povede směrem od budovy ve spádu min. 2%. Potrubí bude začínat v hloubce 0,9m pod povrchem upraveného terénu a bude končit v hloubce 1,87m, kde se napojí do stávající šachty splaškové kanalizace. Celková hloubka této stávající šachty je 3,1m. Kanalizační potrubí bude uloženo do pískového lože 150mm kolem potrubí. 300mm nad potrubí bude umístěna výstražná folie.

Přípojka NN:

Napojení objektu učebny bude řešeno přípojkou NN na stávající areálové rozvody. Přípojka bude provedena v materiálu CYKY-J 4×16 mm² vedena v chráničce (DN 50). Celková délka venkovní přípojky NN bude 58,0m. Přípojka bude uložena v hloubce 90cm a bude vedena podél přípojky vodovodu, která povede do stejného přípojného místa. Přípojka bude uložena do pískového lože 150mm kolem chráničky. 300mm nad vedením přípojky bude uložena výstražná folie. Vnitřní část přípojky NN bude vedena přes „kuchyňku“ do elektrického rozvaděče umístěného na chodbě školy. Předpokládaná délka vnitřního dopojení je 9,0m.

Dešťová kanalizace:

Dešťová kanalizace bude vedena od dešťového svodu do vsaku na parcele. Materiál přípojky bude KG DN110. Délka od střešního svodu do vsaku je 10,2m. Začátek potrubí bude osazen lapačem střešních splavenin. Začátek dešťové kanalizace bude uložen v hloubce 20cm a ve spádu min. 2% povede do dešťového vsaku. Dešťový vsak bude provedený jako šterkový frakce 32/64 uložený do geotextílie o gramáži 300g/m², která bude pod vsakem, na jeho bocích a na horní straně. Půdorysný rozměr vsaku je 3,0 x 2,0m. Hloubka 1,5m. Vsak bude následně zasypaný min. 30cm zeminy.

Dopravní řešení

Popis dopravního řešení, napojení území na stávající dopravní infrastrukturu, přeložky, včetně pěších a cyklistických stezek, doprava v klidu, řešení přístupnosti a bezbariérového užívání.

Přístup na pozemek je umožněn pomocí sjezdu z místní komunikace na jižní straně parcely z ulice Polní. U objektu bude zbudována zpevněná plocha sloužící k přístupu, sportu i odpočinku. Vzhledem k charakteru a rozsahu stavby bude řešeno užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace.

B.5. Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

Parcela je rovinatá. Terénní úpravy budou realizovány v místě rozšířeného nájezdu a rampy na jižní straně objektu. U nových zpevněných ploch bude provedena skrývka ornice. Zbytek parcely zůstává bez úprav. V rámci realizace stavby nebude potřeba uskutečňovat žádná biotechnická opatření.

B.6. Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

- a) **vliv na životní prostředí a opatření vedoucí k minimalizaci negativních vlivů – zejména příroda a krajina, Natura 2000, omezení nežádoucích účinků venkovního osvětlení, přítomnost azbestu, hluk, vibrace, voda, odpady, půda, vliv na klima a ovzduší, včetně zařazení stacionárních zdrojů a zhodnocení souladu s opatřeními uvedenými v příslušném programu zlepšování kvality ovzduší podle jiného právního předpisu**

Během výstavby bude omezeno obtěžování nadměrným hlukem, vibracemi a prachem na nejnižší míru. Navrhovaná stavba nemá negativní dopad na životní prostředí v jeho okolí. Po ukončení stavební činnosti bylo okolí uvedeno do původního stavu. Stavba nemá negativní vliv na přírodu a krajinu a provozem stavby nebude vznikat nebezpečný odpad.

Posuzování vlivu stavby na soustavu chráněných území Natura 2000 není potřeba posuzovat.

- b) **způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem**

V rámci projektové přípravy i při vlastní realizaci stavebních úprav byly splněny veškeré požadavky dotčených orgánů státní správy i správců inženýrských sítí. Podmínky ze stanovisek a ze závazných stanovisek budou při následném užívání objektu dodržovány.

- c) **popis souladu záměru s oznámením záměru podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, bylo-li zjišťovací řízení ukončeno se závěrem, že záměr nepodléhá dalšímu posuzování podle tohoto zákona**

Soulad záměru bude ověřen v rámci povolení stavby.

- d) **v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno**

Charakterem stavebního záměru není řešeno.

B.8. Celkové vodohospodářské řešení

Zejména zásobování stavby vodou, způsob zneškodňování odpadních vod, využití a nakládání se srážkovými vodami.

Srážkové vody:

Plochá střecha budovy venkovní učebny školy, střešní folie ($e = 0,8$), plocha 89 m².

Dlouhodobý srážková normál pro Jihomoravský kraj – 600 mm.

Průměrný roční nátok srážkové vody: $89 \times 600 \times 0,8 \times 0,9 = 53,4 \text{ m}^3/\text{rok}$

Dešťová voda bude svedena do vsaku na parcele.

B.9. Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva

Jsou splněny základní požadavky z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva. Z hlediska situování a stavebního řešení objektu jsou splněny základní požadavky ochrany obyvatelstva. Se zařízením civilní obrany se v rámci této stavby neuvažuje. Z běžného provozu stavby, při dodržování legislativních předpisů, nevyplyvají pro pracovníky, obyvatele a životní prostředí v okolí stavby žádná významná rizika. Riziko bezpečnosti provozu a lokální znečištění životního prostředí by tedy představoval pouze případ mimořádné události (v důsledku technické závady či selhání lidského faktoru, při nevhodné organizaci, nekázni, apod.).

Během výstavby a provozu uvažovaného záměru připadají v úvahu následující havárie a nestandardní stavy:

- zřícení části objektu např. při nevhodně provedených stavebních pracích

Vzhledem k tomu, že se nejedná o složité stavební konstrukce objektu, je pravděpodobnost výše uvedených environmentálních rizik nízká za předpokladu dodržování všech ochranných opatření. S ohledem na charakter záměru a charakteristiku výhledového provozu lze předpokládat pouze lokální dosahy výše uvedených rizik.

a) způsob zajištění varování a informování obyvatelstva před hrozící nebo nastalou mimořádnou událostí

Charakterem stavebního záměru není řešeno.

b) způsob zajištění ukrytí obyvatelstva

Charakterem stavebního záměru není řešeno.

c) způsob zajištění ochrany před nebezpečnými účinky nebezpečných látek u staveb v zónách havarijního plánování

Charakterem stavebního záměru není řešeno.

d) způsob zajištění ochrany před povodněmi

Navrhovaný objekt se nachází v blízkosti řeky Svratky. V rámci záplavové mapy se objekt nachází v oblasti 100leté vody Q_{100} . V rámci nedávné regulace řeky Svratky došlo k úpravě toku a stavbě protipovodňové stěny, která je umístěna po obvodu školní zahrady.

- e) **způsob zajištění soběstačnosti stavby pro případ výpadku elektrické energie u staveb občanského vybavení**
Charakterem stavebního záměru není řešeno.
- f) **způsob zajištění ochrany stávajících staveb civilní ochrany v území dotčeném stavbou nebo stavenišťem, jejich výčet, umístění a popis možného dotčení jejich funkce a provozuschopnosti**
Se zařízením civilní obrany se v rámci této stavby neuvažuje.

B.10.Zásady organizace výstavby

- a) **napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu**
Staveniště je napojeno na dopravní infrastrukturu pomocí stávajícího sjezdu. Elektrická energie bude odebírána ze stávající přípojky.
- b) **ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, demontáž, dekonstrukce a kácení dřevin apod.**
Během výstavby bude obtěžování nadměrným hlukem, vibracemi a prachem omezeno na nejnižší míru. V rámci realizace stavby nebyly kladeny žádné požadavky na související asanace a kácení dřevin.
- c) **vstup a vjezd na stavbu, přístup na stavbu po dobu výstavby, popřípadě přístupové trasy, včetně požadavků na obchozí trasy pro osoby s omezenou schopností pohybu nebo orientace a způsob zajištění bezpečnosti provozu**
Vjezd na stavbu je zajištěn pomocí stávajícího sjezdu z ulice Polní. Přístupové a obchozí trasy pro osoby s omezenou schopností pohybu nebo orientace budou charakterem stavebního záměru řešeny.
- d) **maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště**
Nejsou žádné požadavky na maximální zábory pozemků určených k plnění funkce lesa. Vynětí ze ZPF pro stavbu objektu nebude řešeno.
- e) **požadavky na ochranu životního prostředí při výstavbě – zejména opatření k minimalizaci dopadů při provádění stavby na životní prostředí, popis přítomnosti nebezpečných látek při výstavbě, předcházení vzniku odpadů, třídění materiálů pro recyklaci za účelem materiálového využití, včetně popisu opatření proti kontaminaci materiálů, stavby a jejího okolí, opatření při nakládání s azbestem, opatření na snížení hluku ze stavební činnosti a opatření proti prašnosti**
Během výstavby bude omezeno na nejnižší míru obtěžování nadměrným hlukem, vibracemi a prachem. Samotná výstavba nemá negativní vliv ani dopad na životní prostředí. Při výstavbě se předpokládá pouze běžné množství a druh stavebního odpadu. Likvidace odpadu bude probíhat v souladu s platnou legislativou.
- f) **zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi**
Veškeré stavební práce musí být prováděny v souladu s platnými technologickými předpisy, bezpečnostními předpisy a ustanoveními ČSN. Mezi základní patří zejména

Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, dále Nařízení vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.

Při stavebních pracích za provozu je provozovatel povinen seznámit pracovníky dodavatele se zásadami bezpečného chování na daném pracovišti a s možnými místy a zdroji ohrožení. Osobně je povinen dodavatel stavebních prací seznámit určené pracovníky provozovatele s riziky stavební činnosti.

Bezpečnost a ochrana zdraví při práci minimální požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

Vláda nařizuje podle § 21 písm. a) k provedení § 3 odst. 3, § 15, § 18 odst. 1 písm. c) a § 18 odst. 2 písm. b) zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci).

§ 1

(1) Toto nařízení zpracovává příslušné předpisy Evropských společenství¹⁾ a upravuje

a) bližší minimální požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích,

b) náležitosti oznámení o zahájení prací,

c) práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví a

d) další činnosti, které je koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen "koordinátor") povinen provádět při přípravě a realizaci stavby.

(2) Nařízení se nevztahuje na práce na staveništi prováděné při hornické činnosti v podzemí a činnosti prováděné hornickým způsobem v podzemí a na zemní práce prováděné za použití strojů a výbušnin, pokud se na jedné lokalitě přemísťuje více než 100 000 m horniny, s výjimkou zakládání staveb.

§ 2

(1) Zhotovitel při uspořádání staveniště dbá, aby byly dodrženy požadavky na pracoviště stanovené zvláštním právním předpisem a aby staveniště vyhovovalo obecným požadavkům na výstavbu podle zvláštního právního předpisu a dalším požadavkům na staveniště stanoveným v příloze č. 1 k tomuto nařízení; je-li pro staveniště zpracován plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen "plán"), uspořádá zhotovitel staveniště v souladu s plánem a ve lhůtách v něm uvedených.

(2) Zhotovitel vymezí pracoviště pro výkon jednotlivých prací a činností; přitom postupuje podle zvláštních právních předpisů upravujících podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci,

(3) Za uspořádání staveniště, popřípadě vymezeného pracoviště, podle odstavců 1 a 2 odpovídá zhotovitel, kterému bylo toto staveniště, popřípadě pracoviště, předáno a který je převzal. V zápise o předání a převzetí se uvedou všechny známé skutečnosti, jež jsou významné z hlediska zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví fyzických osob zdržujících se na staveništi, popřípadě pracovišti.

§ 3 Zhotovitel zajistí, aby při provozu a používání strojů a technických zařízení (dále jen "stroje"), náradí a dopravních prostředků na staveništi byly kromě

a) požadavků zvláštních právních předpisů dodržovány bližší minimální požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci stanovené v příloze č. 2 k tomuto nařízení,

b) byly splněny požadavky na organizaci práce a pracovní postupy stanovené v příloze č. 3 k tomuto nařízení, jestliže se na staveništi plánují nebo provádějí

1. práce spojené s rozpojováním a přemísťováním zeminy, včetně jejího zhutňování nebo jiného zpevňování, nebo spojené s jinými úpravami souvisejícími s těmito pracemi, které jsou prováděny při zakládání staveb nebo terénních úpravách za podmínek

stanovených zvláštním právním předpisem a které zahrnují vytyčení tras technické infrastruktury (dále jen "zemní práce"),

2. práce spojené s prováděním a demontáží bednění a jeho podpěrných konstrukcí, výrobou, přepravou a ukládáním ocelové výztuže a betonové směsi, včetně jejího zhutňování (dále jen "betonářské práce"),

3. práce spojené se zděním a úpravami konstrukcí ze zdicího materiálu, jakými jsou cihly, tvárnice, bloky, tvarovky nebo kámen, včetně osazování prefabrikátů ve zděných konstrukcích, omítání stěn a stropů, spárování zdiva, zhotovování podlah, mazanin nebo dlažeb, úpravy povrchu stěn například sekáním nebo dlabáním (dále jen "zednické práce"),

4. práce spojené s montáží a spojováním, jakož i demontáží a rozebíráním ocelových, dřevěných, betonových, železobetonových, popřípadě jiných prvků různého tvaru a funkce, například tyčových, plošných nebo prostorových, do stavebních objektů nebo technologických konstrukcí o požadovaném tvaru a provedení (dále jen "montážní práce"), 5. práce spojené s rozrušením, rozpojením, popřípadě demontáží konstrukce stavby nebo její části, které jsou prováděny při odstraňování, popřípadě změně stavby za podmínek stanovených zvláštním právním předpisem (dále jen "bourací práce"),

6. svařování a nahřívání živců v tavných nádobách podle zvláštního právního předpisu

7. lepení krytin na podlahy, stěny, stropy nebo jiné konstrukce,

8. práce při údržbě stavby a jejího technického vybavení a zařízení, jakými jsou například malířské a natěračské práce, mytí a čištění oken, fasád nebo okapů, dále prohlídky, zkoušky, kontroly, revize a opravy technického vybavení a zařízení, jakož i montáž a demontáž jejich částí v rozsahu potřebném pro provedení těchto prohlídek, zkoušek, kontrol, revizí nebo oprav (dále jen "udržovací práce"),

9. sklenářské práce,

10. práce spojené se skladováním a manipulací s materiálem, popřípadě výrobky,

11. potápěčské práce a práce prováděné ve zvýšeném tlaku vzduchu,

12. práce nad vodou nebo v její těsné blízkosti spojené s nebezpečím utonutí,

13. práce spojené s využitím letadla podle zvláštního právního předpisu

§ 4

Jestliže po omezenou dobu, zejména v závislosti na postupu stavebních a montážních prací nebo při udržovacích pracích, není možno zajistit, aby práce byly prováděny na pracovištích, která splňují požadavky zvláštního právního předpisu, a jestliže při jejich provádění nebo během přístupu na pracoviště hrozí nebezpečí pádu fyzických osob nebo předmětů z výšky nebo do hloubky, zajistí zhotovitel bezpečné provádění těchto prací, jakož i bezpečný přístup na pracoviště v souladu s požadavky zvláštního právního předpisu.

§ 5

Náležitosti oznámení o zahájení prací při realizaci stavby, které je zadavatel stavby povinen doručit oblastnímu inspektorátu práce, stanoví příloha č. 4 k tomuto nařízení.

§ 6 Práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, pro jejichž provádění vzniká povinnost zpracovat plán, stanoví příloha č. 5 k tomuto nařízení.

§ 7 Koordinátor během přípravy stavby

dává podněty a doporučuje technická řešení nebo organizační opatření, která jsou z hlediska zajištění bezpečného a zdraví neohrožujícího pracovního prostředí a podmínek výkonu práce vhodná pro plánování jednotlivých prací, zejména těch, které se

a) uskutečňují současně nebo v návaznosti; dbá, aby doporučované řešení bylo technicky realizovatelné a v souladu s právními a ostatními předpisy k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a aby bylo, s přihlédnutím k účelu stanovenému zadavatelem stavby, ekonomicky přiměřené,

b) poskytuje odborné konzultace a doporučení týkající se požadavků na zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce, odhadu délky času potřebného pro provedení plánovaných prací nebo činností se zřetelem na specifická opatření, pracovní nebo technologické postupy a procesy a potřebnou organizaci prací v průběhu realizace stavby,

c) zabezpečuje, aby plán obsahoval, přiměřeně povaze a rozsahu stavby a místním a provozním podmínkám staveniště, údaje, informace a postupy zpracované v podrobnostech nezbytných pro zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce, a aby byl odsouhlasen a podepsán všemi zhotoviteli, pokud jsou v době zpracování plánu známi,

d) zajistí zpracování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci při udržovacích pracích.

§ 8(1) Koordinátor během realizace stavby

koordinuje spolupráci zhotovitelů nebo osob jimi pověřených při přijímání opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při

a) práci se zřetelem na povahu stavby a na všeobecné zásady prevence rizik a činnosti prováděné na staveništi současně popřípadě v těsné návaznosti, s cílem chránit zdraví fyzických osob, zabránit pracovním úrazům a předcházet vzniku nemocí z povolání,

b) dává podněty a na vyžádání zhotovitele doporučuje technická řešení nebo opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci pro stanovení pracovních nebo technologických postupů a plánování bezpečného provádění prací, které se s ohledem na věcné a časové vazby při realizaci stavby uskuteční současně nebo na sebe budou bezprostředně navazovat,

c) spolupracuje při stanovení času potřebného k bezpečnému provádění jednotlivých prací nebo činností,

d) sleduje provádění prací na staveništi se zaměřením na zjišťování, zda jsou dodržovány požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci, upozorňuje na zjištěné nedostatky a požaduje bez zbytečného odkladu zjednání nápravy,

e) kontroluje zabezpečení obvodu staveniště, včetně vstupu a vjezdu na staveniště s cílem zamezit vstup nepovolaným fyzickým osobám,

f) spolupracuje se zástupci zaměstnanců pro oblast bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a s příslušnými odborovými organizacemi, popřípadě s fyzickou osobou provádějící technický dozor stavebníka.

g) zúčastňuje se kontrolní prohlídky stavby, k níž byl přizván stavebním úřadem podle zvláštního právního předpisu⁷⁾

(2) Koordinátor během realizace stavby

a) navrhuje termíny kontrolních dnů k dodržování plánu za účasti zhotovitelů nebo osob jimi pověřených a organizuje jejich konání,

b) sleduje, zda zhotovitelé dodržují plán a projednává s nimi přijetí opatření a termíny k nápravě zjištěných nedostatků,

c) provádí zápisy o zjištěných nedostacích v bezpečnosti a ochraně zdraví při práci na staveništi, na něž prokazatelně upozornil zhotovitele, a dále zapisuje údaje o tom, zda a jakým způsobem byly tyto nedostatky odstraněny.

1)Směrnice Rady 92/57/EHS ze dne 24. června 1992 o minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví na dočasných nebo přechodných staveništích (osmá samostatná směrnice ve smyslu čl. 16 odst. 1 směrnice 89/391/EHS).

2)Zákon č. 61/1988 Sb., o hornické činnosti, výbušninách a o státní báňské správě, ve znění zákona č. 425/1990 Sb., zákona č. 542/1991 Sb., zákona č. 169/1993 Sb., zákona č. 128/1999 Sb., zákona č. 71/2000 Sb., zákona č. 124/2000 Sb., zákona č. 315/2001 Sb., zákona č. 206/2002 Sb., zákona č. 320/2002 Sb., zákona č. 226/2003 Sb., zákona č. 227/2003 Sb., zákona č. 3/2005 Sb. a zákona č. 386/2005 Sb.

3)Nařízení vlády č. 101/2005 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dle druhu pracovní činnosti) o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí.

g) bilance zemních prací, požadavky na přesun nebo deponie zemin

Ornice vykopaná pod novou zpevněnou plochou bude využita pro terénní a sadové úpravy na parcelách 419/2.

h) limity pro užití výškové mechanizace

V rámci staveniště se nenachází žádný objekt nebo vedení, které by limitovalo využití výškové techniky.

i) požadavky na postupné uvádění stavby do provozu (užívání), požadavky na průběh a způsob přípravy a realizace výstavby a další specifické požadavky

Vzhledem k charakteru stavebního záměru není postupné uvádění do provozu, průběh nebo způsob přípravy stavby řešen. Stejně tak nejsou na stavební objekt kladeny žádné další specifické požadavky.

j) návrh fází výstavby za účelem provedení kontrolních prohlídek

V rámci dodatečného povolení stavby není provedení kontrolních prohlídek řešeno.

k) dočasné objekty

V rámci stavebního záměru nejsou obsaženy žádné dočasné objekty.

Místo a datum vypracování

V Brně dne 26.11.2025